



PIANO STRALCIO  
DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI  
E DELLE ZONE AGRICOLE

---

CORREZIONE PERIMETRAZIONE DI UN'AREA  
AGRICOLA DI PREGIO DEL PSP-A A SEGUITO DI  
SEGNALAZIONE DI ERRORE MATERALE  
NEL PRG DI LAVIS

---

Relazione tecnica illustrativa

Estratto cartografico variante n.1 al PRG di Lavis

Estratto cartografico del PSP-A - stato vigente

Estratto cartografico del PSP-A - stato di raffronto

Estratto cartografico del PSP-A - in variante

OGGETTO: CORREZIONE PERIMETRAZIONE DI UN'AREA AGRICOLA DI PREGIO DEL  
PSP-A A SEGUITO DI SEGNALAZIONE DI ERRORE MATERIALE NEL PRG  
DI LAVIS

Relazione tecnica illustrativa

Il Piano Regolatore Generale di Lavis con provvedimento del Consiglio comunale n. 18 di data 14 giugno 2018 provvedeva alla correzione di alcuni errori materiali ai sensi dell'art. 44 comma 3 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e s.m.i.

La P.A.T. con nota del 20 settembre 2018 (prot. S013/2018/536163) - trasmessa al Comune di Lavis e per conoscenza alla Comunità Rotaliana-Königsberg prendeva atto delle correzioni materiali apportate al PRG con il provvedimento di cui sopra evidenziando tuttavia *"che la modifica n. 1 relativa alla p.ed. 1432/2 CC Lavis (loc. Maso Rover-Nave San Felice) per la quale viene corretta la destinazione del PRG da agricola di pregio ad area residenziale satura, risulta compresa nelle aree agricole di pregio del piano stralcio del PTC relativo alle aree agricole. Per l'efficacia della rettifica è quindi necessaria che la Comunità Rotaliana-Königsberg su segnalazione del Comune, proceda alla medesima rettifica della perimetrazione delle aree agricole di pregio ..."* segnalando che in attesa la procedura di rettifica rimaneva sospesa.

Il Comune di Lavis con nota di data 20 ottobre 2018 (prot. C E500 - C E500 - 1 2018-10-15 - 0022858) trasmetteva alla Comunità Rotaliana-Königsberg tutta la documentazione necessaria per procedere alla rettifica dell'errore materiale contenuto nel PRG di Lavis.

L'ufficio pianificazione urbanistica della Comunità pertanto sulla base di quanto richiesto ha provveduto a stralciare dalla perimetrazione delle aree agricole di pregio l'area corrispondente alla p.ed. 1432/2 sita in località *loc. Maso Rover-Nave San Felice* del Comune di Lavis.

Trento, 28 gennaio 2019

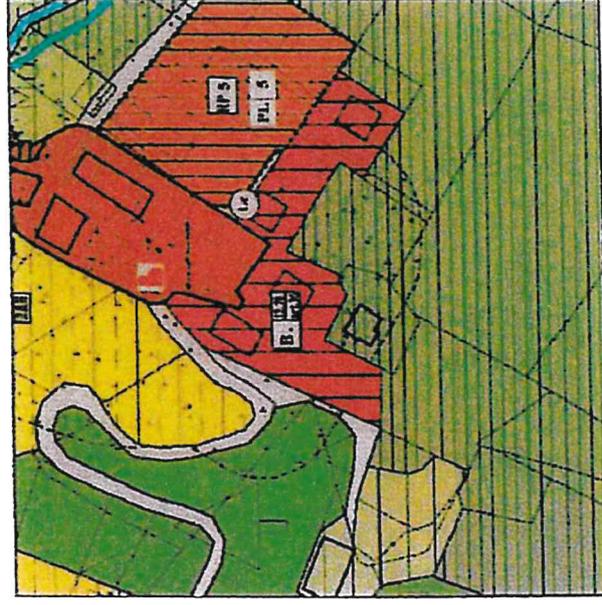


ESTRATTO CARTOGRAFICO VARIANTE N. 1 AL PRG DI LAVIS - CORREZIONE ERRORE MATERIALE  
 P.ED. 1432/2 SITA IN LOCALITA' MASO ROVER - FRAZ. NAVE SAN FELICE DA AREA AGRICOLA DI PREGIO AD AREA RESIDENZIALE  
 SATURA

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI LAVIS N. 18 DI DATA 14 GIUGNO 2018

**MODIFICA n. 1**

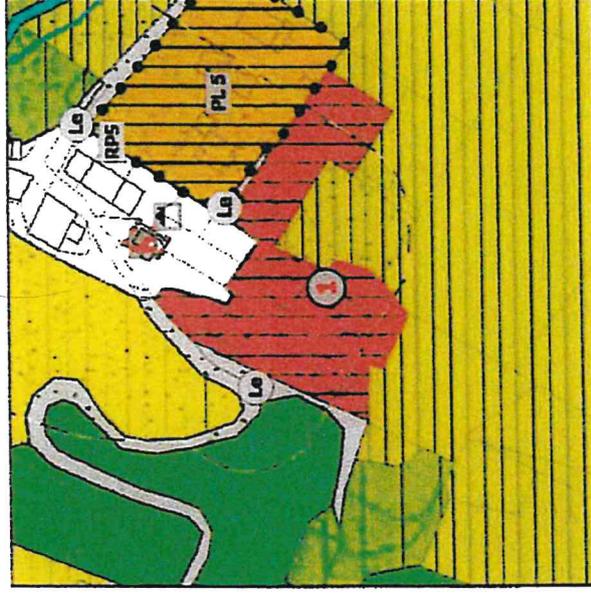
STATO VIGENTE



Legenda "STATO VIGENTE"

 Aree agricole di pregio

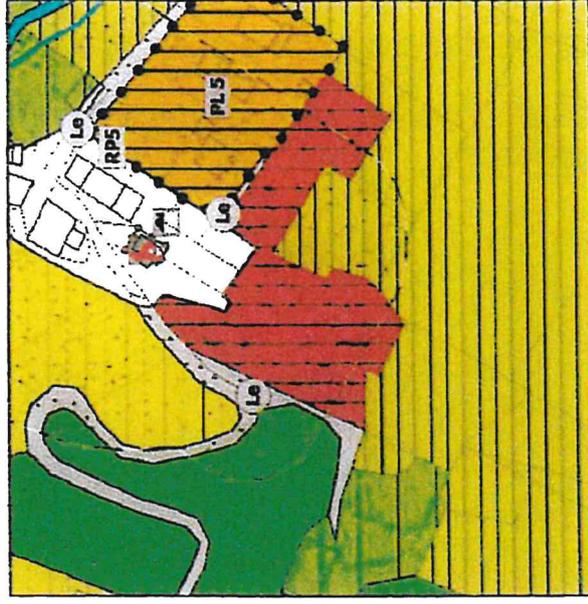
STATO DI RAFFRONTO



Legenda "STATO DI RAFFRONTO"

 V100\_P - aree oggetto di modifica cartografica

STATO DI VARIANTE



**ESTRATTO CARTOGRAFICO DEL PSP-A - LAVIS FRAZ. NAVE SAN FELICE AREA  
MASO ROVER  
PIANO STRALCIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E DELLE ZONE AGRICOLE  
STATO VIGENTE**



**LEGENDA**



**AREA AGRICOLA DI PREGIO**



Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

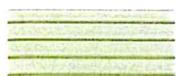
Dott. Architetto  
**GIUSEPPE TOFFOLON**

364 sez. A · ARCHITETTURA

PIANO STRALCIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E DELLE ZONE AGRICOLE  
**STATO DI RAFFRONTO**



**LEGENDA**

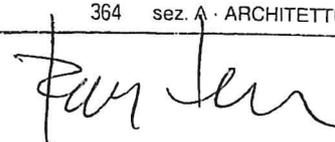


**AREA AGRICOLA DI PREGIO**

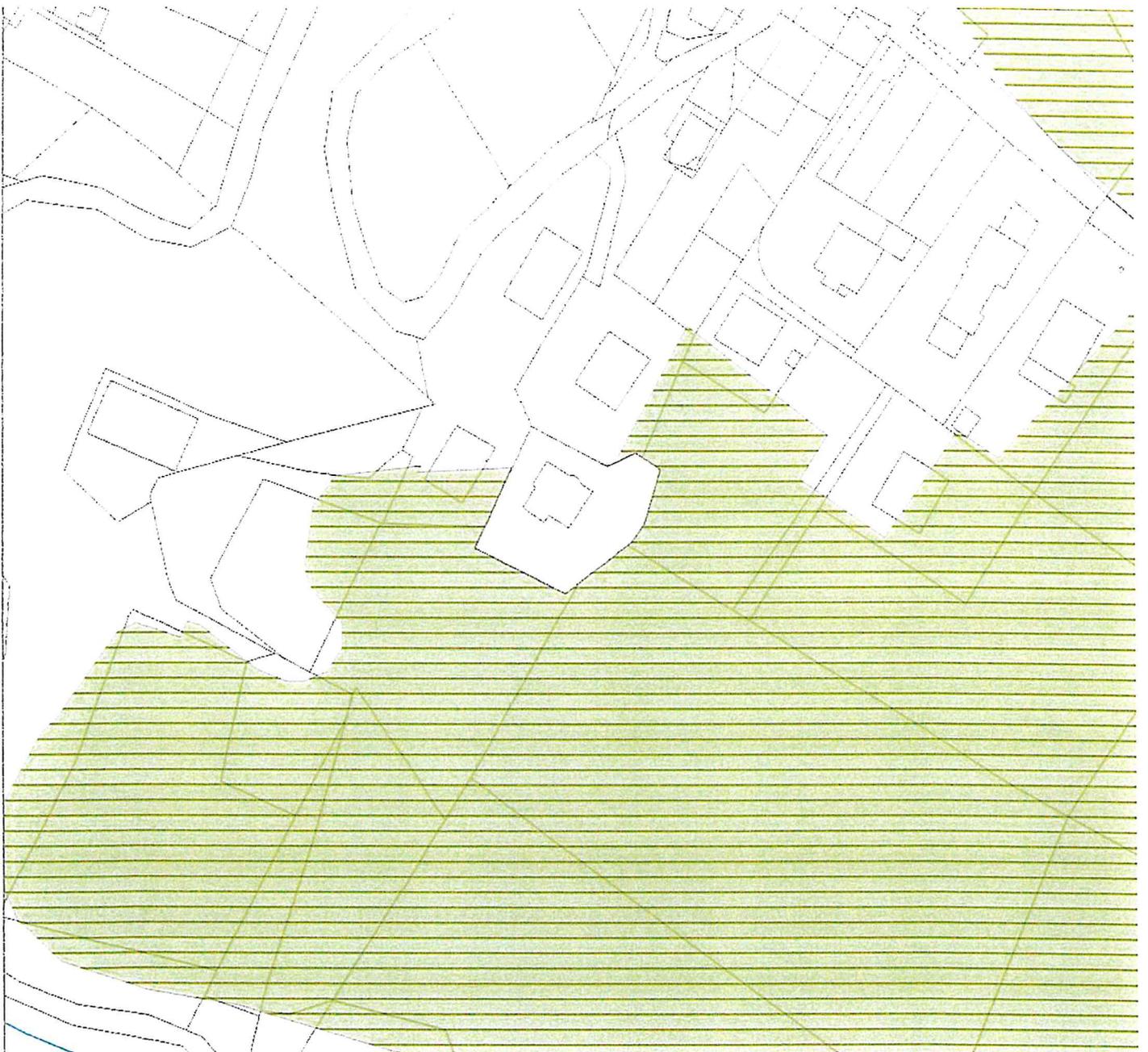


**AREA STRALCIATA P.ED. 1432/2**

 Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento  
Dott. Architetto  
**GIUSEPPE TOFFOLON**  
364 sez.  ARCHITETTURA



PIANO STRALCIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E DELLE ZONE AGRICOLE  
**STATO IN VARIANTE**



**LEGENDA**



**AREA AGRICOLA DI PREGIO**



Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**GIUSEPPE TOFFOLON**

364 sez. A - ARCHITETTURA